

JOSE ROSA SOLER, SECRETARIO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MIJAS. MÁLAGA.

CERTIFICA: Que de los datos obrantes en estas dependencias municipales a mi cargo se desprende que el Ayuntamiento Pleno en su sesión ordinaria de fecha 28 de noviembre de 2003, se acordó lo siguiente:

PUNTO 6.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.E. S-13, PROMOVIDO POR D. FRANCISCO BURGOS LEIVA.

Dada cuenta del contenido del expediente que se tramita en la Secretaría General (Negociado de Urbanismo), para la aprobación definitiva si procede, de Estudio de Detalle de la Unidad de Ejecución S-13 promovido por D. Francisco Burgos Leiva.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica Municipal y Asesoría Jurídica que son del siguiente tenor:

A) INFORME DE LA OFICINA TECNICA MUNICIPAL

<<ASUNTO: PLANEAMIENTO

Nº EXP: 18485

MOTIVACIÓN DEL INFORME: Aprobación definitiva Estudio de Detalle U.E. S-13, Espartales II del P.G.O.U. D. Pablo Contreras de la Rosa.

La técnico que suscribe informa.

Que el expediente de referencia fue aprobado inicialmente el 18/10/02, que a resultas de una alegación presentada por D. Antonio González Gutiérrez se deduce que se ha dejado fuera de la Unidad de Ejecución un propietario.

Que aceptada la alegación, ha requerimiento de esta Oficina Técnica se ha presentado plano P-3 "Estructura de la Propiedad", y cuadro de reparto de aprovechamiento, con fecha de visado 25/6/03, modificado, introduciendo el nuevo propietario.

Que procedería la aprobación definitiva del Estudio de Detalle, debiendo cambiar en el Texto Refundido del mismo el plano P-3 y el cuadro de aprovechamiento visado con fecha 2/8/02 por el referido plano P-3 y cuadro con fecha de visado 25-6-03.

Así mismo una vez aprobado definitivamente el estudio de Detalle se deberá presentar el Proyecto de Urbanización pertinente.

Mijas, 4 de agosto de 2003.

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

Fdo. Ana Mesa Lara

Rubricada>>

B) INFORME DE LA ASESORIA JURIDICA MUNICIPAL

<<Asunto:

Estudio de Detalle de la U.E. S-13 Aprobación Definitiva.

Informe:

Con carácter complementario al informe de esta Asesoría Jurídica de fecha 12 de Septiembre de 2003, se informa que la Aprobación Definitiva del Estudio de Detalle, puede ser acordado una vez incorporado al Texto Refundido la documentación a la que se hace referencia en el informe de la Sra. Arquitecta Municipal de fecha 04 de Agosto del 2003.

Salvo mejor parecer.

Mijas a 3 de Noviembre de 2003.

EL ASESOR JURÍDICO

FDO. JOSE ALMENARA CARO

Rubricada>>

Examinado el Dictamen emitido al efecto por los miembros componentes de la Comisión Informativa de Servicios Generales, Urbanismo y Control de Organos de Gobierno, en su sesión de fecha 25 de noviembre de 2003, del que se deja constancia en acta con el siguiente detalle:

<<DICTAMEN DE LA COMISIÓN

Los miembros componentes de la Comisión de Servicios Generales, Urbanismo y Control de Organos de Gobierno, asistentes a la Comisión Informativa celebrada el día **25 de Noviembre de 2003**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 126.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, tienen a bien dictaminar lo siguiente sobre el punto del Orden del Día de la próxima Sesión Plenaria que se celebre, que versa sobre:

6.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.E. S-13, PROMOVIDO POR D. FRANCISCO BURGOS LEIVA.

Proponer al Pleno la resolución de este asunto de acuerdo y en consonancia con las propuestas de los asistentes con la siguiente votación :

GRUPO POLÍTICO FAVOR. ABSTEN. EN CONTRA

P.S.O.E.	XXX		
P.P.	XXX		

P.S.M.	XXX		

No obstante, la Corporación resolverá lo que estime más procedente.

Mijas, 25 de Noviembre de 2003
Los Miembros asistentes a la Comisión.

Rubricada>>

No habiendo ningún debate, el Pleno, por unanimidad de todos sus asistentes, acuerda:

Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la U.E. S-13 del Plan General de Ordenación Urbana de Mijas, promovido por D. FRANCISCO BURGOS LEIVA.

Y para que conste y surta los debidos efectos expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde Accidental, en Mijas a tres de diciembre de 2003.

VºBº
EL ALCALDE

